BARBARA FREJ NIERUCHOMOŚCI MAKLER

ORŁY NIERUCHOMOŚCI LAUREAT KONKURSU 2021

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

PIEKARY ŚLĄSKIE, CICHA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
269 000 PLN	56,90 m^2	3	4

MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ UL. CICHA



Numer oferty	**2703**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**269 000 PLN**
Powierzchnia	**56.9 m^2**
Cena za m^2	**4 727,59 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży **3-pokojowego mieszkania o powierzchni 56,9 m^2 z loggią**, zlokalizowanego ma 4. piętrze ocieplonego bloku w **Piekarach Śląskich przy ul. Cichej.**

Układ pomieszczeń zapewnia **wiele możliwości aranżacyjnych** oraz **wygodę codziennego użytkowania**, dzięki **niezależnym pokojom**. Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego usytuowanie i **wyjątkowa prywatność** – z jednej strony **brak zabudowy mieszkaniowej** naprzeciwko, a z drugiej **widok na zieleń**.

Układ mieszkania:
- słoneczny salon z wyjściem na balkon,
- 2 niezależne pokoje,
- widna kuchnia,
- łazienka z toaletą (po remoncie),
- przedpokój z garderobą.

Dodatkowo do dyspozycji pomieszczenie piwniczne.

Najważniejsze atuty:
- centralne ogrzewanie miejskie,
- mieszkanie dwustronne z ekspozycją na południowy-zachód i północny-wschód,
- funkcjonalny układ z trzema niezależnymi pokojami,
- łazienka po remoncie wykonanym około 5 lat temu,- pełna własność z księgą wieczystą,
- balkon stanowiący dodatkową przestrzeń do odpoczynku,

- blok po termomodernizacji,
- piwnica do przechowywania rzeczy,
- parking pod blokiem.

Mieszkanie doskonale sprawdzi się dla pary, rodziny z dziećmi i osób ceniących bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do sklepów, punktów usługowych, szkół, przedszkoli oraz komunikacji miejskiej, co ułatwia codzienne funkcjonowanie i sprawia, że jest to dobre miejsce do zamieszkania.

Chcesz obejrzeć te mieszkanie? Nie czekaj!
Magdalena Flak tel. +48 795-655-422
-
Zapewniam bezpłatną konsultację z niezależnym doradcą kredytowym w celu sprawdzenia zdolności kredytowej oraz znalezienia oferty dopasowanego do Państwa potrzeb.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Magdalena Flak magda.flak@maklerdom.pl
+48 795 655 422
Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.