MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

GLIWICE

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
295 000 PLN	36,13 m^2	2	0

2 POKOJE|PARTER|PRZY PARKU



Numer oferty	**2691**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**295 000 PLN**
Powierzchnia	**36.13 m^2**
Cena za m^2	**8 164,96 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

Gliwice, Aleja Majowa – mieszkanie z potencjałem, w świetnej lokalizacji!
Na sprzedaż przytulne, **dwupokojowe mieszkanie** o powierzchni **36 m^2**, położone na parterze zadbanego, czteropiętrowego bloku po termomodernizacji.
Lokal jest **mieszkaniem środkowym, z ekspozycją południową**, dzięki czemu wnętrza są dobrze doświetlone, a mieszkanie przyjemnie ciepłe. Połączenie tych atutów z termomodernizacją budynku sprzyja utrzymaniu komfortu cieplnego i może pozytywnie wpływać na koszty ogrzewania.

Układ mieszkania:
* dwa niezależne pokoje, w tym jeden z oknem balkonowym i pięknym widokiem na zieleń,
* oddzielna kuchnia z oknem,
* łazienka z WC,
* przedpokój.

Do dyspozycji również **piwnica**.
Zadbany budynek, czysta klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo oraz niski czynsz to kolejne atuty tej nieruchomości.
Lokalizacja, która ułatwia codzienne życie!
Zaledwie kilka kroków dzieli mieszkanie od Parku Starokozielskiego – idealnego miejsca na spacery i odpoczynek. Do gliwickiego Rynku można dojść spacerem w około 15 minut. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura miejska: sklepy, szkoły, przedszkola, place zabaw oraz miejsca rekreacji. Łatwy dojazd do autostrady.

To propozycja, która może świetnie sprawdzić się zarówno dla rodziny z dziećmi, studentów, jak i seniorów.

Parter, bliskość punktów usługowych i zielonego otoczenia zapewniają wygodę na co dzień.
Mieszkanie do remontu – z możliwością urządzenia według własnego pomysłu i potrzeb. To doskonała okazja, aby stworzyć wnętrze, w którym naprawdę poczujesz się jak u siebie.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji!
Aneta Zielińska
tel. +48 570 013 908

Zapewniam bezpłatną konsultację z niezależnym doradcą kredytowym w celu sprawdzenia zdolności kredytowej i znalezienia najkorzystniejszej opcji spośród ofert różnych banków.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Aneta Zielińska aneta.zielinska@maklerdom.pl

570013908

Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.