

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
1 700 PLN

Powierzchnia:
30 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
2

BYTOM|2 POKOJE|MIEJSCA PARKINGOWE



Numer oferty	2689
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 700 PLN
Powierzchnia	30 m²
Cena za m ²	56,67 PLN / m²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Oferuję do wynajęcia **mieszkanie w bardzo dobrym standardzie, w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania!**

Przytulne i słoneczne, o **powierzchni 30 m², 2 oddzielne pokoje**, położone w Bytomiu w dzielnicy Rozbark, zaledwie **kilka minut spacerem od Rynku i ścisłego centrum miasta.**

Mieszkanie znajduje się na **2. piętrze 3-piętrowego, odnowionego i poddanego termomodernizacji bloku.**

Wejście zabezpieczone jest domofonem.

Brak problemów z parkowaniem: bezpłatne miejsca pod samym blokiem oraz wzdłuż sąsiednich uliczek.

Dookoła odnowione, zadbane kamienice oraz skwer z zielenią i ławkami.

Na powierzchnię 30 m² składają się:

- * **pokój dzienny**, z gustowną rozkładaną sofą, stolikiem, dużą szafą oraz dwiema komodami
- * **mały pokój/sypialnia**, z kanapą do spania i biurkiem
- * **funkcjonalna kuchnia** z meblami w zabudowie, w pełni wyposażona - w tym naczynia, zastawa stołowa, sztucce oraz podstawowe akcesoria kuchenne
- * **łazienka** z wanną i WC
- * **przedpokój**

Dzięki **pełnemu wyposażeniu i umeblowaniu** do mieszkania można wprowadzić się bez konieczności organizowania wszystkiego od podstaw.

Mieszkanie jest pięknie **nasłonecznione i środkowe**, a nad nim znajduje się jeszcze jedna kondygnacja, co sprzyja

utrzymaniu ciepła. Dzięki temu nawet w chłodniejsze dni pozostaje **przyjemne, ciepłe i przytulne**.

Położenie łączy wygodę miejskiego życia ze spokojem i zielonym otoczeniem: około 10 min spacerem do Rynku w Bytomiu, w pobliżu sklepy i punkty usługowe, przedszkola, szkoły, kościół, przystanek autobusowy i tramwajowy oraz podstawowa infrastruktura potrzebna na co dzień.

Koszty:

Cena najmu: 1700 zł/miesiąc

Czynsz administracyjny: około 160 zł/miesiąc

Media według zużycia

Wywóz nieczystości

Ogrzewanie elektryczne

Najem okazjonalny.

To mieszkanie warto zobaczyć na żywo!

Dlatego serdecznie zapraszam do kontaktu i umówienia się na jego obejrzenie.

Aneta Zielińska

tel. +48 570 013 908

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Aneta Zielińska**

 aneta.zielinska@maklerdom.pl

 570013908

 **Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej** Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).