

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
253 000 PLN

Powierzchnia:
48 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
0

MIESZKANIE 2 POKOJE| BALKON| PRYWATNY PARKING



Numer oferty	2686
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	253 000 PLN
Powierzchnia	48 m ²
Cena za m ²	5 270,83 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

.Na sprzedaż **zadbane i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 47,79 m²**, położone w Piekarach Śląskich na Osiedlu Powstańców Śląskich.

2 niezależne pokoje, duży nasłoneczniony balkon, wysoki parter w 4-piętrowym bloku po termomodernizacji i spokojna, zielona okolica - to główne atuty tej nieruchomości.

Do dyspozycji mieszkańców pozostaje **prywatny parking** przy budynku.

Mieszkanie środkowe, co sprzyja utrzymaniu ciepła i zapewnia komfort na co dzień.

Mieszkanie **składa się z:**

- * dużego pokoju dziennego z wyjściem na balkon
- * ustawnej sypialni
- * niezależnej jasnej kuchni
- * łazienki z prysznicem
- * osobnej toalety
- * przedpokoju z zabudowaną przesuwaną szafą.

Do lokalu przynależy **piwnica** o powierzchni **1,90 m²**. Istnieje możliwość bezpłatnego korzystania z rowerowni oraz suszarni.

Mieszkanie jest zadbane i nadaje się do zamieszkania, ale oczywiście można przeprowadzić remont zgodnie ze swoimi potrzebami.

W przedpokoju na podłodze znajdują się panele, w łazience glazura, natomiast w pozostałych pomieszczeniach wykładzina PCV.

W mieszkaniu wymienione zostały pionory wodno-kanalizacyjne.

Otoczenie bloku pełne zieleni, przed oknami ogródek z kwitnącymi krzewami i kwiatami, spokojna część miasta.

Bardzo blisko domu znajdują się sklepy, punkty usługowe, bazarek, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola

oraz kościół.

Lokalizacja zapewnia również dogodny dojazd do miast aglomeracji śląskiej oraz szybki dostęp do autostrady A1.

Jeśli czują Państwo, że to może być właśnie Wasze miejsce, zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Aneta Zielińska

tel. +48 570 013 908

Zapewniam bezpłatną konsultację z niezależnym doradcą kredytowym w celu sprawdzenia zdolności kredytowej i znalezienia najkorzystniejszej opcji spośród ofert różnych banków.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Aneta Zielińska**

 aneta.zielinska@maklerdom.pl

 570013908

 **Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej** Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).