

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
10 000 PLN

Powierzchnia:
403 m²

DOBRCZE WIDOCZNY | DUŻY LOKAL | WITRYNA



Numer oferty	2685
Typ transakcji	Wynajem
Cena	10 000 PLN
Powierzchnia	403 m²
Cena za m ²	24,81 PLN / m²

OPIS OFERTY

Do wynajęcia **lokal usługowy z dużą witryną o powierzchni ok. 403 m²**, położony na I piętrze budynku w **Piekarach Śląskich przy ulicy o dużym natężeniu ruchu - Wyszyńskiego 9a**.

Lokal posiada wejście od strony ulicy oraz dostęp do windy. Duża powierzchnia daje możliwość aranżacji przestrzeni zgodnie z potrzebami prowadzonej działalności. Nieruchomość znajduje się w dobrze skomunikowanej części miasta - w pobliżu znajduje się przystanek komunikacji miejskiej, a przy ulicy dostępne są miejsca parkingowe.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia ok. 403 m²
- 1. piętro
- Wejście od strony ulicy
- Winda
- Klimatyzacja
- Wysokość pomieszczeń 300 cm
- Duże przeszklenia i dobra widoczność lokalu
- Parking wzdłuż ulicy oraz przy Polo Market
- Przystanek autobusowy pod budynkiem

Lokal składa się z dużej otwartej sali, pomieszczeń socjalnych oraz toalet.

Miesięczne opłaty:

10.000 zł netto + media (prąd, woda, śmieci)

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji lokalu.

Magdalena Flak

Tel. 795 655 422

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



 **Magdalena Flak**

 **magda.flak@maklerdom.pl**

 **+48 795 655 422**

 **Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej** Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.