

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
280 000 PLN

Powierzchnia:
45 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
4

SŁONECZNE MIESZKANIE | FUNKCJONALNY UKŁAD



Numer oferty	2678
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	280 000 PLN
Powierzchnia	45 m ²
Cena za m ²	6 222,22 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne **2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 45 m²**, położone na **4. piętrze** ocieplonego bloku w Piekarach Śląskich przy ul. Teodora Heneczka.

Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego użytkowania, a **południowa ekspozycja** sprawia, że mieszkanie jest **jasne i słoneczne** przez większą część dnia. Mieszkanie po generalnym remoncie w 2014 roku, z potencjałem do aranżacji według własnego pomysłu

Układ mieszkania:

- bardzo duży salon z aneksem kuchennym,
- niezależna sypialnia,
- łazienka z toaletą,
- przedpokój.

Dodatkowo do mieszkania przynależy pomieszczenie piwniczne.

W cenie pozostają dwie szafy, zabudowa kuchenna oraz sprzęt AGD: płyta grzewcza, zmywarka, piekarnik, lodówka, pralka.

Najważniejsze atuty:

- mieszkanie po generalnym remoncie w 2014 roku, podczas którego zostały wymienione wszystkie instalacje,
- centralne ogrzewanie miejskie zapewniające komfort użytkowania,
- ciepła woda z bojlera; brak gazu w mieszkaniu i związanych z tym dodatkowych kosztów,
- pełna własność z księgą wieczystą,

- gotowe do zamieszkania bez większych inwestycji
- bardzo dobre doświetlenie wnętrz,
- widok z okien na zieleń.

Mieszkanie doskonale sprawdzi się dla singla, pary pary szukających własnego miejsca, jak i dla inwestorów zainteresowanych zakupem mieszkania pod wynajem. Lokalizacja zapewnia dostęp sklepów, punktów usługowych, szkół, przedszkoli, komunikacji miejskiej oraz terenów zielonych i rekreacyjnych.

Chcesz obejrzeć te mieszkanie? Nie czekaj!

Magdalena Flak tel. +48 795-655-422

-

Pomogę w uzyskaniu kredytu hipotecznego dopasowanego do Państwa potrzeb.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



 **Magdalena Flak**

 magda.flak@maklerdom.pl

 +48 795 655 422

 **Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej** Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).