

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
279 000 PLN

Powierzchnia:
56,90 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
4

MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ UL. CICHA



Numer oferty	2677
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	279 000 PLN
Powierzchnia	56.9 m²
Cena za m ²	4 903,34 PLN / m²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży **3-pokojowego mieszkania o powierzchni 56,9 m² z loggią**, zlokalizowanego na 4. piętrze ocieplonego bloku w **Piekarach Śląskich przy ul. Cichej**.

Układ pomieszczeń zapewnia **wiele możliwości aranżacyjnych** oraz **wygodę codziennego użytkowania**, dzięki **niezależnym pokojom**. Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego usytuowanie i **wyjątkowa prywatność** – z jednej strony **brak zabudowy mieszkaniowej** naprzeciwko, a z drugiej **widok na zieleni**.

Układ mieszkania:

- słoneczny salon z wyjściem na balkon,
- 2 niezależne pokoje,
- widna kuchnia,
- łazienka z toaletą (po remoncie),
- przedpokój z garderobą.

Dodatkowo do dyspozycji pomieszczenie piwniczne.

Najważniejsze atuty:

- centralne ogrzewanie miejskie,
- mieszkanie dwustronne z ekspozycją na południowy-zachód i północny-wschód,
- funkcjonalny układ z trzema niezależnymi pokojami,
- łazienka po remoncie wykonanym około 5 lat temu,- pełna własność z księgą wieczystą,
- balkon stanowiący dodatkową przestrzeń do odpoczynku,

- blok po termomodernizacji,
- piwnica do przechowywania rzeczy,
- parking pod blokiem.

Mieszkanie doskonale sprawdzi się dla pary, rodziny z dziećmi i osób ceniących bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do sklepów, punktów usługowych, szkół, przedszkoli oraz komunikacji miejskiej, co ułatwia codzienne funkcjonowanie i sprawia, że jest to dobre miejsce do zamieszkania.

Chcesz obejrzeć te mieszkanie? Nie czekaj!

Magdalena Flak tel. +48 795-655-422

-

Zapewniam bezpłatną konsultację z niezależnym doradcą kredytowym w celu sprawdzenia zdolności kredytowej oraz znalezienia oferty dopasowanego do Państwa potrzeb.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



 **Magdalena Flak**

 magda.flak@maklerdom.pl

 **+48 795 655 422**

 **Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej** Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).