

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
230 000 PLN

Powierzchnia:
73,20 m²

Liczba pokoi:
3

Typ zabudowy:
wolnostojący

OSTATNIA SZANSA NA INWESTYCJE W CENTRUM PIEKAR ŚL.



Numer oferty	2492
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	230 000 PLN
Powierzchnia	73.2 m²
Cena za m ²	3 142 PLN / m²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Przedstawiam Państwu wyjątkową, ostatnią już okazję do przeprowadzenia inwestycji mieszkaniowo-usługowej w centrum Piekar Śląskich przy głównej ulicy o dużym natężeniu ruchu pieszych i aut.

Na sprzedaż budynek o pow. zabudowy 92,20 m² położony przy ul. Bytomskiej 181 na działce o pow. 157 m².

Nieruchomość daje możliwość stworzenia dochodowej kamienicy, gdyż jest przeznaczona zarówno pod zabudowę wielorodzinną jak i usługową.

Pozostałe budynki znajdujące się tuż obok, pierwotnie były taki samymi domkami. Po przebudowie zmieniły się w eleganckie kamienice z lokalami usługowymi na parterze i mieszkaniami na piętrze.

Z uwagi na wiek i stan techniczny budynku wymagane jest przeprowadzenie kapitalnego remontu. Nieruchomość można przebudować na nowoczesny lokal usługowy lub mieszkania.

Media: prąd, woda, kanalizacja. Gaz w ulicy 20m dalej.

Chętnie porozmawiam o tej nieruchomości i jej możliwościach! Zadzwoń lub umów się na spotkanie - Magdalena Flak tel. 795-655-422

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



 **Magdalena Flak**

 magda.flak@maklerdom.pl

 **+48 795 655 422**

 **Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej** Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.