DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

PIEKARY ŚLĄSKIE, KOZŁOWA GÓRA, POD GAJEM

Cena: **6 500 000 PLN**

Powierzchnia: **30 931 m^2**

Przeznaczenie: **budownictwo jednorodzinne**

OFERTA INWESTYCYJNA DZIAŁKA |30.929 M^2| PIEKARY ŚL



Numer oferty	**2444**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**6 500 000 PLN**
Powierzchnia	**30 931 m^2**
Cena za m^2	**210 PLN / m^2**
Przeznaczenie	**budownictwo jednoro...**

OPIS OFERTY

OFERTA DLA INWESTORA - DZIAŁKA PRZEZNACZONA POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNĄ.

Idealna pod osiedle domów jednorodzinnych - Lokalizacja: Piekary Śląskie, ul. Pod Gajem numer działki: 244/17
Powierzchnia: 30.931 m^2
Cena: 6.500.000,00 zł (ok. 210 zł/m^2)

_____

Informacje podstawowe inwestycji:

- Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczenie 1-MNI zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- Możliwość realizacji zabudowy wolnostojącej, bliźniaczej lub stworzenia zamkniętego osiedla;
- Dostęp do drogi publicznej działki z wjazdem bezpośrednio z ul. Pod Gajem (droga szutrowa);
- media: w drodze ul. Pod Gajem (prąd, woda, gaz), w ul. Bytomskiej (kanalizacja);
- Regularny, korzystny kształt działki łatwy do podziału i optymalnego zagospodarowania;
- Potencjał inwestycyjny: Idealne pod budowę kilku budynków mieszkalnych (w zależności od projektu i formy zabudowy);
- Atrakcyjna lokalizacja w spokojnej okolicy;

_____

Lokalizacja i komunikacja:

Doskonała komunikacja z Bytomiem, Tarnowskimi Górami i Katowicami (DK11, A1 w pobliżu).

Stan prawny:
Pełna własność, jeden właściciel, księga wieczysta wolna od obciążeń Brak jakichkolwiek zaległości czy ograniczeń, gotowe do sprzedaży.

Zadzwoń i umów się na spotkanie tel. +48 570-655-422, 9.00 - 17.00.
Wyłączny pośrednik Marian Frej

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Marian Frej biuro@maklerdom.pl

+48 570 655 422

Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.