

Lokal biurowo-usługowy



Numer oferty	2058
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 000 PLN
Powierzchnia	67.77 m ²
Cena za m ²	30 PLN / m ²
Pomieszczeń	3

Opis oferty

Do wynajęcia nowo wybudowany lokal biurowo-usługowy o powierzchni 67,77 m² w Bobrownikach przy ulicy Strażackiej.

Lokal składa się z:

- pomieszczenia z małym aneksem kuchennym (19,07 m²) - wraz z umeblowaniem,
- pomieszczenia z przygotowanymi instalacjami pod aneks kuchenny (23,05 m²),
- pomieszczenia (13,87 m²),
- łazienki (3,72 m²),
- komunikacji (5,13 m²),
- wiatrołapu (2,93 m²).

Lokal położony na parterze w wolnostojącym domu jednorodzinnym z osobnym wejściem.

Wykończenie lokalu (podłogi i ściany) oraz opróżnienie leży w gestii właściciela. Możliwość lekkiej przebudowy przy długoterminowym najmie.

Informacje ogólne:

- system alarmowy,
- rolety elektryczne,
- możliwość zamontowania klimatyzacji,
- dużo miejsc parkingowych,
- ogrzewanie podłogowe (gazowe) ze sterownikami w każdym pomieszczeniu,
- ciepła woda z termy elektrycznej,
- siła,
- docelowo podliczniki na media.

Cena najmu: 2.000 zł + media (prąd, woda, gaz, śmieci)

Kaucja: 4.000 zł

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Wyłączy pośrednik - Magdalena Flak tel. +48 795-655-422

Kontakt

Magdalena Flak

magda.flak@maklerdom.pl

+48 795 655 422

Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).