

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
190 000 PLN

Powierzchnia:
33,87 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
0

na sprzedaż lokal handlowy, parter, witryna



Numer oferty	1961
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	190 000 PLN
Powierzchnia	33.87 m ²
Cena za m ²	5 610 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Chcesz zainwestować w nieruchomości? Może zamiast zakupu mieszkania na wynajem zdecydujesz się na lokal użytkowy, który generuje znacznie mniejsze koszty? Pomożemy Ci znaleźć najemcę!

Utrzymanie lokalu kosztuje rocznie tylko ok. 420 zł!

Super oferta sprzedaży lokalu handlowego w Piekarach Śl. na Nowym Osiedlu Wieczorka, w sąsiedztwie ciągu pieszo-jezdnego.

Lokal o pow. 33,87 m² położony na parterze 1-piętrowego pawilonu handlowo-usługowego, z niezależnym wejściem od ulicy.

Podstawowe informacje:

- lokal składa się z dużej sali sprzedaży (pow.32,17 m²) i toalety (pow.1,70 m²),
- dodatkowo przedsionek opow. 4,44 m²,
- duże witryny (ok. dł. 220 cm x szer. 375 cm)
- bezpośrednie wejście z ulicy (brak schodów),
- pawilon murowany, oddany do użytkowania w 1997 roku,
- ogrzewanie elektryczne podłogowe oraz dodatkowo piece akumulacyjne,
- media: 230V, 380 V, woda i kanalizacja,
- oświetlenie: halogenowe + jarzeniowe (światłówki),
- wysokość pomieszczeń ok. 290 cm, - - na ścianach gładź,
- na podłodze kafle,
- sufity podwieszane,
- w toalecie na podłodze i ścianach glazura,
- toaleta cała w kaflach,

Lokal posiada założoną księgę wieczystą (pełna własność).

W celu uzyskania bliższych informacji i oględzin proszę o kontakt telefoniczny + 48 504-264-643 Barbara Frej.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Barbara Frej	barbara.frej@maklerdom.pl
32 668 63 63	+48 504 264 643
Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).