



## PIEKARY ŚLĄSKIE, SZARLEJ

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:  
1 900 PLN

Powierzchnia:  
30 m<sup>2</sup>

### Lokal w centrum miasta przy głównej drodze

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Numer oferty           | 2094                    |
| Typ transakcji         | Wynajem                 |
| Cena                   | 1 900 PLN               |
| Powierzchnia           | 30 m <sup>2</sup>       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 63 PLN / m <sup>2</sup> |

### Opis oferty

Pośrednik: **Joanna Tomanek**, tel. **+48 535-755-422**

Do wynajęcia **lokal z dużą witryną**. Zlokalizowany przy głównej ulicy Wyszyńskiego w Piekarach Śląskich.

Lokal nadaje się pod **usługi biurowe, kosmetyczne, handel, a nawet małą gastronomię**.

#### Składa się z:

- sali o pow. 22,25 m<sup>2</sup>,
- zaplecza o pow. 6,36 m<sup>2</sup>.

Dodatkowo

- WC na 1 piętrze budynku

#### Informacje o lokalu:

- parter,
- wejście od głównej ulicy,
- duże witryny,
- CO z kotłowni z podzielnikiem lub klimatyzacja,
- na zapleczu dostęp do wody.

**Atrakcyjna lokalizacja** - główna ulica, o bardzo dużym natężeniu ruchu samochodowego, a zwłaszcza pieszego.

Cena najmu: 1.900 zł netto + media do negocjacji

**Umów się na oględziny! +48 535-755-422, 32 668-63-63**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt



Joanna Tomanek

joanna.tomanek@maklerdom.pl

+48 535 755 422

Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.