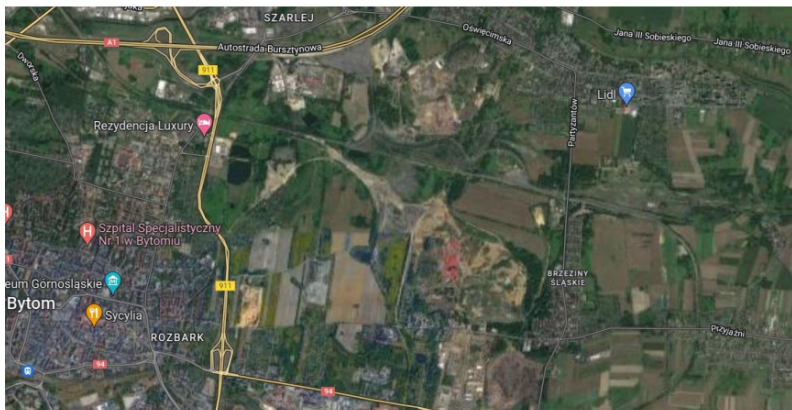


Działka inwestycyjna z projektem hali



Numer oferty	1831
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	432 000 PLN
Powierzchnia	1 600 m ²
Cena za m ²	270 PLN / m ²
Przeznaczenie	przemysłowo-usługowa

Opis oferty

Pośrednik Joanna Tomanek,
tel. +48 535-755-422

Na sprzedaż **działka z projektem hali**, zlokalizowana w Piekarach Śląskich dzielnica Brzeziny Śląskie o pow. ok. 1.600 m² o szer. ok. 36 m.

Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej

Aktualne przeznaczenie działki w mpzp:

Przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa produkcyjna,
- składy, magazyny,
- bazy transportowe i logistyczne,
- stacje paliw płynnych,
- funkcja z zakresu obsługi i naprawy pojazdów, komisy samochodowe,
- hurtownie,
- funkcja usługowa z zakresu usług: handlu detalicznego, gastronomii, usług administrowania (takich jak: działalność biurowa, kurierska, pocztowa, finansowa, prawna, ubezpieczeniowa, turystyczna, informacyjna, reklamowa, obsługi rynku nieruchomości itp.) oraz drobnej działalności rzemiosła i usług (takich jak: naprawa artykułów użytku osobistego i domowego, zakłady fryzjerskie, kosmetyczne, szewskie, krawieckie, fotograficzne, szklarskie, artystyczne, pralnie itp.),
- usługi wystawiennicze i naukowo-techniczne,
- lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW (zgodnie z wyznaczonymi granicami lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW).

Przeznaczenie uzupełniające:

- garaże zbiorowe, podziemne i wielopoziomowe,
- budynki pomocnicze.

Media:

- prąd jest już zrobione przyłącze,
- woda w drodze,
- gaz w drodze ,

- kanalizacja deszczowa w drodze,
- zainstalowane szczelne szambo o pojemności 12 m3,
- światłowód w drodze.

Dojazd drogą asfaltową.

Działka ogrodzona z przygotowaniem pod bramę automatyczną.

Teren przygotowany już pod projekt hali o pow. ok. 300 m2 z pozwoleniem na budowę. Powierzchnia wyłożona dolomitem.

W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszam na spotkanie w biurze przy dobrej kawie :)

Zadzwoń i umów się na spotkanie tel. +48 535-755-422, 9.00 - 17.00.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Joanna Tomanek

joanna.tomanek@maklerdom.pl

+48 535 755 422

Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara FrejBytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).