

Kawalerka po generalnym remoncie o pow. 37,52 m²



| | |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty | 1466 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 144 000 PLN |
| Powierzchnia | 37.52 m ² |
| Cena za m ² | 3 838 PLN / m ² |
| Liczba pokoi | 1 |

Opis oferty

Pośrednik Agata Zięba tel. +48 575-055-588

Szukasz mieszkania blisko Centrum Chorzowa lub z szybkim dojazdem do Katowic?

Ta oferta jest dla Ciebie!

Mieszkanie o powierzchni 37,52 m² usytuowane na 2 piętrze w 2 piętrowej kamienicy w Chorzowie.

Mieszkanie jest po generalnym remoncie.

Główne atuty mieszkania to:

- atrakcyjna lokalizacja - 1,5 km od Chorzowskiego rynku.
- w sezonie grzewczym 2021 centralne ogrzewanie TAURON CIEPŁO (podpisana umowa), obecnie ogrzewanie elektryczne
- nowe piony WOD KAN
- nowe piony wentylacyjne,
- nowa instalacja 3 fazowa na klatce,
- ogromne zamykane bramę zielone podwórze,
- **bardzo niski czynsz ok 115 zł**
- zarządca ANGELUS24
- cicha i bezpieczna okolica
- miejsca parkingowe przed kamienicą
- drzwi wejściowe, antywłamaniowe,
- wejście do kamienicy zabezpieczone bramą,
- świetny dojazd do głównych węzłów komunikacyjnych,
- bliskie sąsiedztwo sklepy, punkty usługowe, apteki, piekarnia, cukiernia
- 100 metrów od kamienicy szkoła podstawowa, ok 500m przedszkole językowe
- ok 400 m od kamienicy znajduje się Biedronka, przedszkole, plac zabaw, przychodnia

Remont obejmował:

- podwieszane sufity
- na ścianach płyty karton-gips
- wymieniona cała elektryka
- nowa łazienka w pełni urządzona
- nowe drzwi wejściowe

- okna plastikowe
- na podłogach panele i kafle
- ocieplenie

Mieszkanie nie jest umeblowane.

Pośrednik Agata Zięba tel. +48 575-055-588

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Agata Zięba

agata.zieba@maklerdom.pl

+48 575-055-588

Centrum Obsługi Majątku MAKLER Barbara Frej Bytomska 171, 41-940 Piekary Śląskie

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).